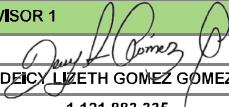
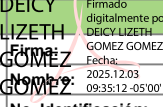
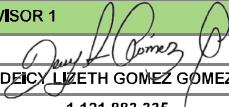
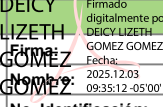
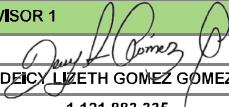
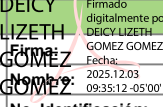


	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES			CÓDIGO	ADQBS-F-001	
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS			VERSIÓN	4	
	PROCESO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS			FECHA	26/01/2024	
Dependencia:	400 - DIRECCION DE ACCESO A TIERRAS				Fecha:	29/11/2025	
Pago No:	4		Total de pagos:	N/A			
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR							
Nombre / Razón Social:	FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS			No. Identificación:	900.490.473-6	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural		Persona Jurídica	X	Correo electrónico:	coordinacionfrv@unidadvictimas.gov.co	
INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO							
Contrato / Convenio No.:	ANT-202413098			Fecha de inicio:	6/11/2024	Plazo de Ejecución:	31/05/2026
Periodo a pagar:	NOVIEMBRE			N° RP	750024	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Cundinamarca			Municipio:	Bogotá DC		
INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR							
OBJETO:	Aunar esfuerzos interinstitucionales para articular acciones que permitan la compra de tierras del EL FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS administrado por LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS para la materialización de la reforma agraria y desarrollo rural es una de las políticas públicas prioritarios del Gobierno Nacional, así como liquidar y pagar las indemnizaciones de las víctimas del conflicto armado en Colombia, para así promover la paz, la convivencia y la legalidad en el territorio, así como las herramientas que permitan la solución pacíficas de conflictos generados por la informalidad de tierras.						
OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES		ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO				EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)	
Un cuarto desembolso equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato es decir VEINTE MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/TE (\$20.500.000.000), contra el informe que evidencie el avance del saneamiento fiscal.		Se suscribio contrato de promesa de compraventa del día 31 de marzo de 2025, respecto a la cuales se emitio RESOLUCIÓN No. 202540003351006 con Fecha 2025-11-28 "Por medio de la cual se ordena el saneamiento jurídico de unos predios, en el marco del procedimiento de compra por oferta voluntaria, establecido en el artículo 61 de la Ley 2294 de 2023." la cual en sus articulo primero ordeneó el saneamiento de los predios y ne consecuencia en el articulo segundo el pago con cargo al con cargo al Registro Presupuestal No. 750024 del 06 de noviembre de 2024 de la suma CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 47.478.427,00). Se suscribió contrato de promesa de compraventa el día 16 de septiembre de 2024, y en otrosí de la promesa de fecha 07 de junio de 2025, respecto a los cuales se emitió RESOLUCIÓN No. 202540003388536 con Fecha 29/11/2025 "Por medio de la cual se ordena el saneamiento jurídico de unos predios, en el marco del procedimiento de compra por oferta voluntaria, establecido en el artículo 61 de la Ley 2294 de 2023 " a cual en sus articulo primero ordeneó el saneamiento de los predios y ne consecuencia en el articulo segundo el pago con cargo al con cargo al Registro Presupuestal No. 750024 del 06 de noviembre de 2024 de la suma TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$3.453.619.676)				N/A	
FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)		N/A			% de ejecución del contrato / convenio:	84,00%	

	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES		CÓDIGO	ADQBS-F-001																																				
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		VERSIÓN	4																																				
	PROCESO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		FECHA	26/01/2024																																				
Dependencia:	400 - DIRECCION DE ACCESO A TIERRAS				Fecha:	29/11/2025																																			
Pago No:	4		Total de pagos:	4																																					
Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas																																									
De conformidad con lo establecido en el aclaratorio del Modificadorio N° 3 y Prorrnga N° 3 del contrato interadministrativo ANT-202413098, el cual establece "NOVENA. - CONDICIONES DE PAGO. Los desembolsos en el marco de este contrato interadministrativo se harán así: Un primer desembolso equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato es decir CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL MILLONES DE PESOS M/TE (\$164.000.000.000), contra la radicación del paquete de predios ofertados por parte del FONDO que se pretenden enajenar. Un segundo desembolso equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato es decir CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL MILLONES DE PESOS M/TE (\$164.000.000.000), contra el informe que evidencie la legalización de los recursos que completen el 80% de la ejecución de los recursos desembolsados. Un tercer desembolso equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato es decir SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/TE (\$61.500.000.000) contra el informe que evidencie la legalización de gastos que completen el 70% de la ejecución de los recursos previamente desembolsadosla Un cuarto desembolso equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato es decir VEINTE MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/TE (\$20.500.000.000), contra el informe que evidencie el avance del saneamiento fiscal. PARÁGRAFO PRIMERO: La legalización de los recursos se dará así: I) Con hasta el 60% del recurso desembolsado, equivalente a la legalización de las promesas de compraventa suscritas; ó II) Con hasta el 30% del recurso desembolsado equivalente a la legalización de las transferencias del derecho del dominio mediante acto administrativo; ó III) Con hasta el 10% del recurso desembolsado equivalentes a la legalización de la inscripción del acto administrativo del derecho del dominio en la respectiva Oficina de Instrumentos Públicos. PARÁGRAFO SEGUNDO: Para que la ANT pueda proceder a los desembolsos contemplados, el fondo deberá radicar los documentos establecidos en los procesos internos de la agencia para pago, los cuales serán compartidos por el supervisor ." conforme lo anterior se realizará el pago parcial del cuarto desembolso de conformidad a lo ordenado en la Resoluciones 202540003351006 y 202540003388536 desembolso por un valor de TRES MIL QUINIENTOS UN MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO TRES PESOS M/CTE (\$3.501.098.103,00) conforme, infome presentado por la supervisión y actos adminisrativos mencionados .																																									
RECIBIDO A SATISFACCIÓN																																									
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable. Por lo anterior, autorizo el pago parcial del cuarto desembolso correspondiente al (5%) del por valor total del contrato, corresponsiéndi de acuerdo a las observacones y desarrollo de las actividades la suma de TRES MIL QUINIENTOS UN MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO TRES PESOS M/CTE (\$3.501.098.103,00) conforme a la Cláusula Novena de las consideraciones generales "FORMA DE PAGO" del contrato interadministrativo ANT-202413098. Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros <u>Corriente_X</u>, número <u>300700006087</u> del banco Banco Agrario de Colombia.																																									
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO																																									
<table><tr><td>Valor Inicial:</td><td>\$</td><td>410.000.000.000</td></tr><tr><td>Adición No.</td><td>\$</td><td>-</td></tr><tr><td>Valor Total:</td><td>\$</td><td>410.000.000.000</td></tr></table>		Valor Inicial:	\$	410.000.000.000	Adición No.	\$	-	Valor Total:	\$	410.000.000.000	<table><tr><th colspan="3">VALOR(ES) PAGADO(S)</th></tr><tr><td>Pago No. 1</td><td>Pago No. 2</td><td>Pago No. 3</td></tr><tr><td>\$ 164.000.000.000,00</td><td>\$ 164.000.000.000,00</td><td>\$ 61.500.000.000,00</td></tr><tr><td>Pago No. 4</td><td>Pago No. 5</td><td>Pago No. 6</td></tr><tr><td>\$ -</td><td>\$ -</td><td>\$ -</td></tr><tr><td>Pago No. 7</td><td>Pago No. 8</td><td>Pago No. 9</td></tr><tr><td>\$ -</td><td>\$ -</td><td>\$ -</td></tr><tr><td>Pago No. 10</td><td>Pago No. 11</td><td>Pago No. 12</td></tr><tr><td>\$ -</td><td>\$ -</td><td>\$ -</td></tr></table>				VALOR(ES) PAGADO(S)			Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3	\$ 164.000.000.000,00	\$ 164.000.000.000,00	\$ 61.500.000.000,00	Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6	\$ -	\$ -	\$ -	Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9	\$ -	\$ -	\$ -	Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12	\$ -	\$ -	\$ -
Valor Inicial:	\$	410.000.000.000																																							
Adición No.	\$	-																																							
Valor Total:	\$	410.000.000.000																																							
VALOR(ES) PAGADO(S)																																									
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3																																							
\$ 164.000.000.000,00	\$ 164.000.000.000,00	\$ 61.500.000.000,00																																							
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6																																							
\$ -	\$ -	\$ -																																							
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9																																							
\$ -	\$ -	\$ -																																							
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12																																							
\$ -	\$ -	\$ -																																							
<table><tr><td>Total Pagado</td><td>\$</td><td>389.500.000.000</td></tr><tr><td>Saldo Actual</td><td>\$</td><td>20.500.000.000</td></tr></table>		Total Pagado	\$	389.500.000.000	Saldo Actual	\$	20.500.000.000																																		
Total Pagado	\$	389.500.000.000																																							
Saldo Actual	\$	20.500.000.000																																							
<table><tr><td>VALOR A PAGAR:</td><td>\$</td><td>3.501.098.103</td></tr><tr><td>Menos este pago</td><td>\$</td><td>16.998.901.897</td></tr></table>		VALOR A PAGAR:	\$	3.501.098.103	Menos este pago	\$	16.998.901.897																																		
VALOR A PAGAR:	\$	3.501.098.103																																							
Menos este pago	\$	16.998.901.897																																							
<table><tr><td colspan="2">% de ejecución financiera del contrato / convenio:</td><td>95,00%</td></tr></table>						% de ejecución financiera del contrato / convenio:		95,00%																																	
% de ejecución financiera del contrato / convenio:		95,00%																																							
AUTORIZACIÓN DE PAGO																																									
<table><tr><th colspan="4">ANEXOS</th></tr><tr><th colspan="2">Persona natural</th><th colspan="2">Persona Jurídica</th></tr><tr><td>Aporte a pensión</td><td></td><td>Parafiscales</td><td>X</td></tr><tr><td>Aporte a salud</td><td></td><td>RUT (primer pago y/o actualización)</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Aporte ARL</td><td></td><td>Entrada al almacén</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Producto(s) - Entregable (s)</td><td></td><td>Factura</td><td>X</td></tr><tr><td>Informe (s) Adicional (es)</td><td></td><td>Producto(s) - Entregable (s)</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Informe (s) Adicional (es)</td><td>X</td></tr></table>						ANEXOS				Persona natural		Persona Jurídica		Aporte a pensión		Parafiscales	X	Aporte a salud		RUT (primer pago y/o actualización)	N/A	Aporte ARL		Entrada al almacén	N/A	Producto(s) - Entregable (s)		Factura	X	Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	X			Informe (s) Adicional (es)	X				
ANEXOS																																									
Persona natural		Persona Jurídica																																							
Aporte a pensión		Parafiscales	X																																						
Aporte a salud		RUT (primer pago y/o actualización)	N/A																																						
Aporte ARL		Entrada al almacén	N/A																																						
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	X																																						
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	X																																						
		Informe (s) Adicional (es)	X																																						
<table><tr><th colspan="2">SUPERVISOR 1</th><th colspan="2">SUPERVISOR 2</th></tr><tr><td>Firma:</td><td></td><td>Firma:</td><td></td></tr><tr><td>Nombre:</td><td>DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ</td><td>Nombre:</td><td>DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ</td></tr><tr><td>No. Identificación:</td><td>1.121.883.335</td><td>No. Identificación:</td><td></td></tr><tr><td>Cargo:</td><td>Directora de Acceso a Tierras</td><td>Cargo:</td><td></td></tr></table>				SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2		Firma:		Firma:		Nombre:	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ	Nombre:	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ	No. Identificación:	1.121.883.335	No. Identificación:		Cargo:	Directora de Acceso a Tierras	Cargo:		Firmado digitalmente por DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ Fecha: 2025.12.03 09:35:12 -05'00'																	
SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2																																							
Firma:		Firma:																																							
Nombre:	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ	Nombre:	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ																																						
No. Identificación:	1.121.883.335	No. Identificación:																																							
Cargo:	Directora de Acceso a Tierras	Cargo:																																							
																																									